

Betreuungskonzept der Wohnanlage Pfalzstraße 1

Seite 1/3

Was ist eine betreute Wohnanlage?

Wer älter wird, weiß Hilfe zu schätzen. Dennoch fürchten viele ältere Menschen, ihr selbstbestimmtes Leben aufgeben zu müssen, wenn sie in einer sicheren Umgebung wohnen möchten.

Die Betreute Wohnanlage in der Pfalzstraße 1 in Oberndorf am Neckar wirkt dem entgegen und bietet stattdessen zahlreiche Vorteile, damit Menschen auch im hohen Alter ihr Leben in Sicherheit und dennoch selbstbestimmt weiter genießen können.

Der Grundgedanke ist, dass jeder in seinen „eigenen vier Wänden“ lebt (unabhängig davon, ob als Wohnungseigentümer oder Mieter) und den Alltag mehr oder weniger alleine bzw. im Haus- oder Nachbarschaftsverbund organisiert. Die spezielle Ausstattung (insbesondere Barrierefreiheit) und Aufteilung der Wohnungen in der Pfalzstraße 1, ermöglicht älteren und/oder bewegungs-eingeschränkten Personen das eigenständige Wohnen und fördert somit ein weitestgehend selbständiges Leben.

Der Wunsch, bis zum Lebensende in der eigenen Wohnung verbleiben zu können, kann durch das umfangreiche Angebot an ambulanten Pflege-, Hauswirtschafts- und Betreuungsdienstleistungen, sowie den Zusatzdienstleistungen eines Hausnotrufdienstes und des Mobilien-Menü-Services weitgehend ermöglicht werden.

Mit der Sozialstation Raum Oberndorf gGmbH steht Ihnen hierfür ein starker und kompetenter Partner zur Verfügung, denn unsere Angebote können Sie individuell in Anspruch nehmen, ganz nach Ihren persönlichen Bedürfnissen. Außerdem verfügt der Raum Oberndorf, im Vergleich zu anderen ländlich geprägten Gebieten, über eine sehr gute Gesundheitsversorgung. Denn neben den o.g. Diensten der Sozialstation bietet Ihnen das 2014 modernisierte SRH Krankenhaus Oberndorf a. N., sowie eine ausreichende Anzahl niedergelassener Hausärzte, beste medizinische Versorgung.

Direkt angebaut an die Betreute Wohnanlage in der Pfalzstraße 1 befindet sich das Seniorenzentrum Haus Raphael der Keppler Stiftung. Dessen offene Angebote, wie z. B. der Mittagstisch und verschiedene andere Veranstaltungen, können auch von den Bewohnern der Pfalzstraße 1 in Anspruch genommen werden.

Eine aktuelle Übersicht der Angebote hängt an den Infotafeln immer aus.

Für wen sind die Wohnungen geeignet?

Für ältere Menschen, die in einem altersgerechten Wohnkonzept mit einem Höchstmaß an Selbstbestimmung und Unabhängigkeit leben möchten »» Für Alleinstehende, Ehepaare oder befreundete ältere Menschen, die in einem guten Service-Umfeld ihren Lebensabend in Gemeinschaft verbringen möchten. Und schließlich für ältere Menschen, die Fürsorge und Sicherheit suchen, bevor sie pflegebedürftig sind.

Die GRUND-Serviceleistungen in der Pfalzstraße 1

Die Grundsviceleistungen sind fester Bestandteil der Betreuten Wohnanlage in der Pfalzstraße 1 und somit untrennbar mit dieser Wohnform verbunden. Der Grundservice besteht insbesondere darin, dass unser Betreuungspersonal bei Fragen des täglichen Lebens beratend zur Seite steht und die Bewohner zur aktiven Lebensgestaltung anregt. Außerdem soll dadurch auch die Kontaktaufnahme außerhalb der Wohnanlage gefördert werden; dies insbesondere durch Gemeinschaftsveranstaltungen in Zusammenarbeit mit der Stadt Oberndorf und den umliegenden Gemeinden. Unsere Mitarbeiter helfen und beraten gerne bei der Vermittlung und Auswahl der zahlreichen Angebote.

Zudem erhalten die Bewohner bei Abschluss eines Hausnotrufpaketes über die Sozialstation Raum Oberndorf das Sicherheitspaket zum Preis des Grundpaketes (derzeitige monatliche Ersparnis 17,46 €).

Zu den festen **Grundservice-Leistungen** gehören wöchentlich ein Nachmittag in geselliger Runde von 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr mit verschiedenen Themen wie z. B.:

- » Gemeinsame Kaffeetafel
- » Bewegungsspiele / Körperaktivierung
- » (Vorlese) –Leserunden
- » Gemeinsames Musizieren und Singen
- » Jahreszeitliche Beschäftigungsangebote / Handarbeiten
- » Bewegung u. Körperaktivierung
- » Gemeinsame Spaziergänge
- » Hausbesuche bei Bedarf

So gut Ihnen das Wohnen in der Pfalzstraße 1 auch gefallen wird – einmal im Monat locken wir Sie mit gemeinsamen Ausflügen zu schönen Plätzen und Orten in der Umgebung aus „Ihren eigenen vier Wänden“ heraus!

Grund-Service-Leistungen werden grundsätzlich über die Nebenkosten-Pauschale der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH abgerechnet.

Die WAHL-Serviceleistungen in der Pfalzstraße 1

Jederzeit unterstützen und beraten wir die Bewohner unserer betreuten Wohnanlage Pfalzstraße 1 bei der Auswahl **zusätzlicher, bedarfsgerechter Hilfen** aus unserem Katalog wie z.B.:

- » Körperpflege
- » Hauswirtschaftliche Versorgung
- » Betreuung zu Hause
- » Medizinische Behandlungspflege
- » Komfortpakete
- » Verhinderungspflegeleistungen
- » Qualitätsberatungsbesuche
- » Mobiles Menü
- » Hausnotruf

Einen Überblick über alle Leistungen und Preise, bzw. über die verschiedenen Abrechnungsmöglichkeiten erhalten Sie in der Broschüre „Leistungen und Preise im Überblick“ die Sie bei der Sozialstation Raum Oberndorf unter 07423 950 950 gerne anfordern können. Rufen Sie uns an, wir beraten sie gerne!